УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **ул Георгия Исакова, д. 117, г. Барнаул**

Уважаемый собственник!

Сообщаем Вам, что по инициативе:

- Звягинцева Людмила Владимировна - Собственник кв. 77 площадью 30,5

в многоквартирном доме по адресу: **ул Георгия Исакова, д. 117, г. Барнаул** будет проводиться общее собрание собственников помещений.

Форма собрания - **Очно-Заочное**.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания: 04.06.2019.

Начало проведения общего собрания в 18-00.

Регистрация участников собрания проводится за полчаса до начала собрания.

Место проведения общего собрания **ул Георгия Исакова, д. 117, г. Барнаул** во дворе дома.

Заочный этап голосования

Бланк для голосования необходимо заполнить до **20.06.2019** и передать по адресу: **ул Георгия Исакова, д. 117-59**, инициатору собрания, в **18-00** заканчивается прием бланков голосования.

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Вопросы повестки дня:

1) Утверждение повестки дня и порядка проведение внеочередного общего собрания, в форме очно-заочного голосования.

2) Избрание председателя общего собрания; секретаря общего собрания и счетную комиссию общего собрания.

3) Утверждение сметной стоимости дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №117 по ул. Г.Исакова г.Барнаула в размере 183 387,60 руб. и долю финансового участия собственников помещений в размере 75 984,09 руб. (с учетом ВЦ ЖКХ), что составляет 40% от сметной стоимости.

4) Утверждение дополнительного финансирования по благоустройству дворовой территории, исходя из доли участия по дополнительному перечню работ собственниками многоквартирного дома №117 по ул. Г.Исакова г.Барнаула, путем начисления в платежных документах строки «Прочие расходы _», в размере 7,465 рублей с 1 кв.м. (с учетом ВЦ ЖХК) в течение трех месяцев с 01.06.2019-31.08.2019гг., на счет ООО «ЖЭК «Петровское»

5) Определение представителя собственников помещений многоквартирного дома №117 по ул. Г.Исакова г.Барнаула, уполномоченного на согласование дизайн-проекта, а так же участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке

6) Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

7) Определение места хранения копий протокола и иных, связанных с проведением собрания документов, у председателя собрания.

8) Определение порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования путем однократного размещения информации на досках объявления в течение 10 дней после голосования.

Ознакомиться с информацией, которая будет представлена на данном собрании Вы можете у инициатора (инициативной группы) собрания и по адресу: **ул Георгия Исакова, д. 117-информационные стенды**.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Напоминаем Вам о том, что решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Инициатор (инициативная группа):

- Звягинцева Людмила Владимировна - Собственник кв. 77 площадью 30,5